

QUYẾT ĐỊNH

**Về kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2018
và cổ phiếu do tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu**

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THỂ KỶ

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 68/2014/QH13 ngày 26/11/2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Bất động sản Thể Kỷ ("**Công ty**") được Đại hội đồng cổ đông thông qua ngày 06/04/2018;
- Căn cứ Nghị quyết HĐQT số 06/2019/NQ-HĐQT ngày 16/01/2019 về việc Thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2018 và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thông qua Kết quả phát hành cổ phiếu trả cổ tức năm 2018 và phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu như sau:

- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 30.000.000 cổ phiếu.
- Số lượng cổ phiếu đã phát hành: 30.000.000 cổ phiếu. Trong đó:
 - + Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2018: 7.499.947 cổ phiếu.
 - + Phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu: 22.499.945 cổ phiếu.
 - + Số cổ phiếu lẻ phát sinh (được Công ty mua lại làm cổ phiếu quỹ với giá 10.000 đồng/cổ phiếu): 108 cổ phiếu, tương đương 1.080.000 đồng. Trong đó:
 - ✓ Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2018: phát sinh 53 cổ phiếu lẻ.
 - ✓ Phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu: phát sinh 55 cổ phiếu lẻ.
- Số cổ đông được phân phối cổ phiếu: 498 cổ đông.
- Tổng số lượng cổ phiếu sau khi phát hành: 80.000.000 cổ phiếu, trong đó:
 - + Số lượng cổ phiếu lưu hành: 79.999.892 cổ phiếu.
 - + Số lượng cổ phiếu quỹ: 108 cổ phiếu.
- Vốn điều lệ của Công ty sau khi kết thúc đợt phát hành: 800.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám trăm tỷ đồng Việt Nam)



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc Công ty và các bộ phận liên quan có trách nhiệm tổ chức và triển khai thực hiện nội dung của Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



Nguyễn Trung Vũ



Số: 57../2019/CV-CENLAND

Hà Nội, ngày 21 tháng 02 năm 2019

**BÁO CÁO KẾT QUẢ PHÁT HÀNH CỔ PHIẾU ĐỂ TRẢ CỔ TỨC VÀ PHÁT HÀNH
CỔ PHIẾU ĐỂ TĂNG VỐN CỔ PHẦN TỪ NGUỒN VỐN CHỦ SỞ HỮU**

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

Tên tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ

Địa chỉ trụ sở chính: Số 82 Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

Điện thoại: (84-24) 6263 6688.

Fax: (84-24) 37754599

I. Cổ phiếu dự kiến phát hành

1. Tên cổ phiếu phát hành: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ.
2. Vốn điều lệ: 500.000.000.000 (Năm trăm tỷ đồng).
3. Số lượng cổ phiếu lưu hành (trước thời điểm phát hành): 50.000.000 cổ phiếu.
4. Số lượng cổ phiếu quỹ (trước thời điểm phát hành): 0.
5. Loại cổ phiếu: cổ phiếu phổ thông.
6. Mã chứng khoán: CRE.
7. Mệnh giá: 10.000 đồng.
8. Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 30.000.000 cổ phiếu.
9. Mục đích phát hành: Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2018 và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu cho cổ đông hiện hữu.
10. Ngày chốt danh sách cổ đông để phát hành cổ phiếu để trả cổ tức và tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu: 15/02/2019.
11. Ngày đăng ký cuối cùng: 15/02/2019.
12. Ngày dự kiến giao dịch cổ phiếu phát hành: Dự kiến trong Quý 1/2019.

II. Kết quả phát hành cổ phiếu

1. Số cổ phiếu đã phân phối: 30.000.000 cổ phiếu. Trong đó:
 - a. Phát hành cổ phiếu để trả cổ tức năm 2018: 7.499.947 cổ phiếu.
 - b. Phát hành cổ phiếu tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu: 22.499.945 cổ phiếu.
 - c. Mua lại cổ phiếu lẻ làm cổ phiếu quỹ: 108 cổ phiếu.



Handwritten signature

Handwritten mark

