

Số: 4700/UBCK-GSĐC
V/v hồ sơ đăng ký công ty đại chúng CTCP
Bất động sản Thế kỷ

Hà Nội, ngày 27 tháng 7 năm 2018

Kính gửi: Công ty cổ phần Bất động sản Thế Kỷ

Căn cứ hồ sơ đăng ký công ty đại chúng của Công ty cổ phần Bất động sản Thế Kỷ (Công ty), Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN) có ý kiến như sau:

1. Công ty phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính chính xác, trung thực của hồ sơ đăng ký công ty đại chúng của Công ty; về việc tăng vốn điều lệ thực góp và chuyển nhượng cổ phiếu của Công ty trước thời điểm nộp hồ sơ đăng ký công ty đại chúng với UBCKNN. Trong đó, lưu ý Công ty cần phải báo cáo tại Đại hội đồng cổ đông gần nhất và công bố thông tin tại Bản cáo bạch niêm yết (nếu có) về đợt tăng vốn điều lệ trong năm 2015 đã kê khai với Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội không chính xác ngay hoàn thành góp vốn.

2. Kể từ ngày trở thành công ty đại chúng, Công ty phải chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật về chứng khoán và thị trường chứng khoán, bao gồm các nghĩa vụ sau:

– Thực hiện công bố thông tin đầy đủ, kịp thời theo quy định tại Điều 101 của Luật Chứng khoán, Điều 35 Nghị định số 58/2012/NĐ-CP ngày 20/7/2012 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán và Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

– Tuân thủ các nguyên tắc quản trị công ty theo quy định của Luật Doanh nghiệp và Nghị định số 71/2017/NĐ-CP ngày 06/6/2017 của Chính phủ hướng dẫn về quản trị công ty áp dụng đối với các công ty đại chúng.

– Thực hiện đăng ký, lưu ký chứng khoán tập trung tại Trung tâm lưu ký chứng khoán và đăng ký giao dịch/niêm yết theo quy định của pháp luật.

– Các nghĩa vụ khác theo quy định.

3. Thông tin công bố của Công ty theo quy định của pháp luật chứng khoán và thị trường chứng khoán phải được báo cáo bằng văn bản gửi UBCKNN theo địa chỉ: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (Vụ Giám sát Công ty Đại chúng) – 234 Lương Thế Vinh, Nam Từ Liêm, Hà Nội; đồng thời trong thời gian 07 ngày kể từ ngày UBCKNN công bố việc chấp thuận hồ sơ đăng ký công ty đại chúng của Công ty trên website của UBCKNN, Công ty phải

thực hiện đăng ký và sử dụng hệ thống công bố thông tin IDS Plus dành cho công ty đại chúng để thực hiện công bố thông tin (Phụ lục I và II đính kèm Công văn này).

4. Căn cứ Thông tư số 272/2016/TT-BTC ngày 14/11/2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí, lệ phí trong lĩnh vực chứng khoán, sau khi được chấp thuận hồ sơ đăng ký công ty đại chúng, đề nghị Công ty nộp phí quản lý Công ty đại chúng về UBCKNN bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản sau:

- Đơn vị thụ hưởng: Cơ quan Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Số Tài khoản: 3511.0.1059481
- Tại: Kho bạc Nhà nước Thành phố Hà Nội

UBCKNN thông báo để Quý Công ty được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch (để b/c);
- Lưu: VT, GSĐC (04b).

TL. CHỦ TỊCH
KT. VỤ TRƯỞNG VỤ GIÁM SÁT CÔNG TY ĐẠI CHỨNG
PHÓ VỤ TRƯỞNG



Lê Thị Thu Hằng