

**THÔNG BÁO**  
**Về ngày đăng ký cuối cùng**

Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh thông báo về ngày đăng ký cuối cùng như sau:

Tổ chức niêm yết : CTCP Bất động sản Thế Kỷ  
Mã chứng khoán : CRE  
Loại chứng khoán : Cổ phiếu phổ thông  
Mệnh giá : 10.000 đồng ( Mười nghìn đồng)  
Ngày giao dịch không hưởng quyền: 14/02/2019  
Ngày đăng ký cuối cùng : 15/02/2019

Lý do và mục đích: Trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2018 và trả cổ phiếu thưởng do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

Nội dung cụ thể:

**1. Trả cổ tức bằng cổ phiếu năm 2018**

- Tỷ lệ thực hiện: **15%** (Người sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 15 cổ phiếu mới)
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 7.500.000 cổ phiếu
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ: Số lượng cổ phiếu được chia làm tròn xuống đến hàng đơn vị; cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ được Công ty mua lại làm cổ phiếu quỹ với giá 10.000 đồng/cổ phiếu. Nguồn vốn thực hiện là lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.

*Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách, Cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 568 cổ phiếu CRE. Theo phương án thực hiện quyền, số cổ phiếu để trả cổ tức năm 2018 mà cổ đông A nhận được là  $568 * 15\% = 85,2$  cổ phiếu. Sau khi làm tròn đến hàng đơn vị, số cổ phiếu thực tế mà cổ đông A nhận được sẽ là 85 cổ phiếu. Trong trường hợp này, 0,2 cổ phiếu lẻ sẽ được Công ty mua lại làm cổ phiếu quỹ với giá 10.000 đồng/cổ phiếu, tương đương 2.000 đồng.*

**2. Trả cổ phiếu thưởng do thực hiện tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu**

- Tỷ lệ thực hiện: **45%** (Người sở hữu 100 cổ phiếu được nhận 45 cổ phiếu mới)
- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 22.500.000 cổ phiếu

- Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành: 22.500.000 cổ phiếu
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ (nếu có): Số lượng cổ phiếu được chia làm tròn xuống đến hàng đơn vị, cổ phiếu lẻ phát sinh (nếu có) sẽ được Công ty mua lại làm cổ phiếu quỹ với giá 10.000 đồng/cổ phiếu. Nguồn vốn thực hiện là lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.

*Ví dụ: Vào ngày chốt danh sách, Cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 568 cổ phiếu CRE. Theo phương án thực hiện quyền, số cổ phiếu mà cổ đông A nhận được là  $568 * 45\% = 255,6$  cổ phiếu. Sau khi làm tròn đến hàng đơn vị, số cổ phiếu thực tế mà cổ đông A nhận được sẽ là 255 cổ phiếu. Trong trường hợp này, 0,6 cổ phiếu lẻ sẽ được Công ty mua lại làm cổ phiếu quỹ với giá 10.000 đồng/cổ phiếu, tương đương 6.000 đồng.*

- Địa điểm thực hiện:

- + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu và cổ phiếu thưởng tại các Thành viên lưu ký (TVLK) nơi mở tài khoản lưu ký.
- + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng cổ phiếu và cổ phiếu thưởng tại Văn phòng của Công ty cổ phần bất động sản Thế kỷ tại số 137 Nguyễn Ngọc Vũ, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội và xuất trình chứng minh nhân dân.

**Nơi nhận:**

- TCNY;
- TV, GS, TTTT;
- Lưu: NY, VT (6)

