

Số: 14/2025/CBTT-CENLAND

Hà Nội, ngày 15 tháng 01 năm 2025

## **CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG**

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.

**1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ (“Công ty”).**

- Mã chứng khoán: CRE.
- Trụ sở chính: Tầng 1, tòa B Sky City, số 88 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
- Điện thoại liên hệ: 024 6263 66 88.
- Email: [ir@cenland.vn](mailto:ir@cenland.vn).

**2. Nội dung thông tin công bố:**

Ngày 15/01/2025, Hội đồng quản trị Công ty đã ban hành Nghị quyết về việc thông qua phương án duy trì việc vay vốn và thế chấp tại Ngân hàng BIDV – Chi nhánh Thái Hà.

Nội dung chi tiết có trong tài liệu kèm theo dưới đây:

- Nghị quyết Hội đồng quản trị số 10/2025/NQ-HĐQT ban hành ngày 15/01/2025.
- 3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 15/01/2025 tại đường dẫn: <https://cenland.vn>, mục “Quan hệ cổ đông/Thông tin cho cổ đông”.**

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

**Nơi nhận:**

- Như Kính gửi;
- Lưu: VP.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC**

**Người UQ CBTT**



**Mậu Minh Tuyền**





**DANH SÁCH TÀI SẢN THẾ CHẤP**  
**(Đính kèm Nghị quyết số ...19./2025/NQ-HĐQT ngày 15/01/2025)**

1. Căn hộ chung cư số B0607, Tòa B – Tòa nhà tổ hợp Sky City Tower số 88 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CM 092903, số vào sổ cấp GCN số: CT-DA 00422 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội cấp ngày 18/01/2018.
2. Tầng 1 – Toà J, Khu chung cư cao tầng CT7 thuộc DA Tổ hợp chung cư cao tầng – NCG Residential, Khu đô thị mới Dương Nội, phường Dương Nội, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CO 666562, số vào sổ cấp GCN số: CT-DA 01471 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội cấp ngày 19/07/2018.
3. Tầng 1 – Toà H, Khu chung cư cao tầng CT7 thuộc DA Tổ hợp chung cư cao tầng – NCG Residential, Khu đô thị mới Dương Nội, phường Dương Nội, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CO 666563, số vào sổ cấp GCN số: CT-DA 01470 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội cấp ngày 19/07/2018.
4. Tầng 1 – Toà H, Khu chung cư cao tầng CT7 thuộc DA Tổ hợp chung cư cao tầng – NCG Residential, Khu đô thị mới Dương Nội, phường Dương Nội, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CO 666564, số vào sổ cấp GCN số: CT-DA 01468 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội cấp ngày 19/07/2018.
5. Tầng 1 – Toà K, Khu chung cư cao tầng CT7 thuộc DA Tổ hợp chung cư cao tầng – NCG Residential, Khu đô thị mới Dương Nội, phường Dương Nội, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CO 666565, số vào sổ cấp GCN số: CT-DA 01467 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội cấp ngày 19/07/2018.
6. Tầng 1 – Toà K, Khu chung cư cao tầng CT7 thuộc DA Tổ hợp chung cư cao tầng – NCG Residential, Khu đô thị mới Dương Nội, phường Dương Nội, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CO 666566, số vào sổ cấp GCN số: CT-DA 01469 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hà Nội cấp ngày 19/07/2018.