

Số: 375/2020/CBTT-CENLAND

Hà Nội, ngày 12 tháng 09 năm 2020

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TP.HCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh

- Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ.
 - Trụ sở chính: Tầng 1, tòa B Sky City, số 88 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.
 - Mã chứng khoán: CRE.
 - Điện thoại: 024 6263 66 88.
 - Người thực hiện công bố thông tin: Ông Chu Hữu Chiến.
 - Chức vụ: Tổng Giám đốc.
- Loại thông tin công bố: định kỳ bất thường 24h theo yêu cầu

Nội dung thông tin công bố:

Căn cứ Nghị quyết số 01/2020/NQ-ĐHĐCĐ ngày 12/6/2020 và Nghị quyết số 56 /2020/NQ-HĐQT ngày 12 /9/2020;

Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ công bố thông tin về việc chốt danh sách cổ đông để chi trả cổ tức 2019 bằng tiền như sau:

- Tỷ lệ chi trả: 10%/cổ phần (tương ứng mỗi cổ phần nhận được 1.000 đồng).
- Ngày đăng ký cuối cùng: 29/09/2020
- Thời gian chuyển trả cổ tức: 19/10/2020
- Địa điểm thực hiện:
 - Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng tiền tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
 - Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng tiền tại văn phòng của Công ty Cổ phần Bất động sản Thế kỷ tại số 137 Nguyễn Ngọc Vũ, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội và xuất trình chứng minh nhân dân.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như Kính gửi;
- Lưu: VP.



Chu Hữu Chiến

Số: 56./2020/NQ-HĐQT

Hà Nội, ngày 12 tháng 09 năm 2020

NGHỊ QUYẾT

Thông qua việc chốt danh sách cổ đông và phương án chi trả cổ tức năm 2019

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ ("**Công ty**");
- Căn cứ Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông Công ty số 01/2020/NQ-ĐHĐCĐ ngày 12/6/2020;
- Căn cứ Biên bản kiểm phiếu lấy ý kiến thành viên Hội đồng quản trị Công ty số 55./2020/BBKP-HĐQT ngày 12./09./2020,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua việc chốt danh sách cổ đông chi trả cổ tức 2019 bằng tiền với nội dung như sau:

1. Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ.
2. Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông.
3. Mệnh giá: 10.000 VND/1 cổ phiếu.
4. Ngày đăng ký cuối cùng: 29/09/2020.
5. Tỷ lệ chi trả cổ tức năm 2019: 10%/cổ phần, tương ứng mỗi cổ phần nhận được 1.000 đồng.
6. Hình thức chi trả cổ tức: Bằng tiền.
7. Thời gian thực hiện: 19/10/2020.
8. Hình thức thực hiện:
 - Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng tiền tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
 - Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng tiền tại văn phòng của Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ tại số 137 Nguyễn Ngọc Vũ, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội và xuất trình chứng minh nhân dân.



Handwritten signature

Handwritten mark

Điều 2. Giao Tổng Giám đốc thực hiện toàn bộ các công việc, thủ tục cần thiết để chi trả cổ tức năm 2019 bằng tiền, bao gồm nhưng không giới hạn việc thực hiện thủ tục chốt danh sách cổ đông và thực hiện thủ tục chuyển trả cổ tức bằng tiền theo quy định của pháp luật và Trung tâm lưu ký chứng khoán Việt Nam.

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các phòng/ban/bộ phận có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VP.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH 


Nguyễn Trung Vũ



THÔNG BÁO

Về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2019 bằng tiền

Kính gửi: Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam

Tên Tổ chức phát hành: CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ.

Tên giao dịch: CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN THẾ KỶ.

Trụ sở chính: Tầng 1, tòa B Sky City, số 88 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Điện thoại: (84-24) 6263 6688

Chúng tôi thông báo đến Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:

Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Bất động sản Thế Kỷ.

Mã chứng khoán: CRE.

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông.

Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/cổ phiếu.

Sàn giao dịch: HSX.

Ngày đăng ký cuối cùng: 29/09/2020.

1. Lý do và mục đích

- Trả cổ tức năm 2019 bằng tiền.

2. Nội dung cụ thể

- Tỷ lệ thực hiện:
 - + Tỷ lệ trả cổ tức năm 2019 bằng tiền: 10%/cổ phần (tương ứng mỗi cổ phần nhận được 1.000 đồng).
- Thời gian thực hiện: 19/10/2020.
- Địa điểm thực hiện:
 - + Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng tiền tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.
 - + Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức bằng tiền tại văn phòng của Công ty Cổ phần Bất động sản Thế kỷ tại số 137 Nguyễn Ngọc Vũ, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội và xuất trình chứng minh nhân dân.

Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): số 137 Nguyễn Ngọc Vũ, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, Hà Nội.

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: trungpt@cenland.vn.

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.

Nơi nhận:

- Như trên;
- SGDCK HCM;
- Lưu Văn thư

Ph CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ *M*



Nguyễn Trung Vũ